



АДМИНИСТРАЦИЯ
Муниципального района
"Жуковский район"
Калужской области
249191 Россия Калужская область
г. Жуков ул.Гурьянова,31
тел. (48432) 5-61-65
факс (48432) 5-61-45
org.admzhukov@gmail.com
№ 04-12/522
от «17» 09 2019г.

Смирнову Максиму
max_smirnov_2003@bk.ru

Уважаемый Максим!

На Ваше обращение от 19.08.2019г. № 330, по вопросу ненадлежащего состояния почтовых ящиков, на основании ответа, предоставленного МО ГП «Город Белоусово» от 13.09.2019г. № 01/1519, сообщаем следующее:

Собственниками многоквартирного дома № 4 по ул. Лесная выбран непосредственный способ управления. Согласно ст. 164 ЖК РФ при непосредственном способе управления многоквартирным домом собственниками помещений, договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в таком доме, собственники помещений заключают на основании решения общего собрания. Выполнение работ по содержанию дома и его ремонту возлагается на лиц, осуществляющих виды деятельности с которыми собственники находятся в договорных отношениях (подрядные организации или управляющие компании).

Работы, входящие в плату за содержание жилья общего имущества многоквартирного дома указаны в договоре на обслуживание дома, но работы по содержанию и замены почтовых ящиков не входят под статью «содержание жилья общего имущества». Данные работы производятся по статье «текущий ремонт». Определение необходимости проведения работ по текущему ремонту и источников их финансирования необходимо решать на общем собрании собственников жилых помещений Вашего дома.

Глава администрации

А.В. Суярко

Исп. Шубенкина А.В.
Тел. 8(48432)54-084